

Pressemitteilung: Oktober 2008

Die NordAllianz Metropolregion München Nord präsentierte sich am 07.10.2008 auf der Internationalen Gewerbeimmobilienmesse Expo Real als Teil der Europäischen Metropolregion München und als wachstumsstärkster Wirtschaftsraum Europas.

Der Erste Bürgermeister der Stadt Unterschleißheim, Herr Rolf Zeitler stellte in einem Eingangsvortrag die herausragenden Attribute der NordAllianz und die bedeutendsten aktuellen Projekte vor.

Die nachfolgende Podiumsdiskussion wurde zu dem Thema geführt: **“Die NordAllianz, die dynamischste Flughafen - City - Achse Europas“**. Teilgenommen haben daran:

- Prof. Dr. Arndt Bode, Professor für Informatik, Leiter des Leibniz Rechenzentrums
- Claus Thomas, European Director LaSalle Investment Management
- Dr. Marcus Cieleback, Head of Research Patrizia AG
- Rolf Zeitler, Erster Bürgermeister Stadt Unterschleissheim

Moderiert wurde die Veranstaltung von Ralph P. Müller, Geschäftsführer Dynamis Gesellschaft für Projektentwicklung & Beratung mbH.

Vor dem Hintergrund der aktuellen Konjunkturlage und im Vergleich zu anderen europäischen Standorten zwischen einer Metropole und ihrem wichtigsten Flughafen resümierten die Podiumsteilnehmer, dass die NordAllianz im europäischen Vergleich beste Voraussetzungen für erfolgreiche Unternehmensansiedlungen und Investitionen bietet:

- Die NordAllianz bietet beste Ansiedlungs- und Investitionschancen für Unternehmen und Investoren, die Renditen sind vergleichsweise hoch und die Mieten relativ niedrig.
- Die NordAllianz hat mit 7 bedeutenden Branchenclustern den stärksten Branchenmix eines vergleichbaren Wirtschaftsraumes in Europa.
- 2 Eliteuniversitäten und mehrere bedeutende Forschungszentren von Weltruf sichern ein konstantes Angebot an hoch qualifizierten Menschen und ziehen weitere wissenschaftsbasierte Unternehmen an den Standort.
- Die Nachfrage ist langfristig gesichert und die Investitionsrisiken sind vergleichsweise gering.
- Die NordAllianz hat bereits eine sehr hohe Dichte an 'Global Player'. Internationale Unternehmen wie Microsoft, SAP, EADS, Cisco Systems, GE, Baxter, BMW, Linde, ProSiebenSat.1, Allianz, SwissRe, Dachser u.v.m. sind bereits hier.
- Der internationale Flughafen "Franz-Josef-Strauss" ist der wachstumsstärkste Flughafen Europas und sichert damit die NordAllianz langfristig als bedeutende Drehscheibe für international agierende Unternehmen.

Weitere Informationen zur NordAllianz bietet die Webseite: www.nordallianz.de